



Společnost CHEVAK Cheb, a.s. se sídlem Tršnická 4/11, Cheb, PSČ 350 02, IČO 49787977, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíle B, vložka č. 367 ve smyslu § 36 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů

zveřejňuje

porovnání všech položek výpočtu cen podle cenových předpisů pro vodné a stočné a dosažené skutečnosti **za kalendářní rok 2023.**

Představenstvo společnosti schválilo pro rok 2023 **regionální cenu vodného ve výši 51,00 Kč/m³ bez DPH (+ 10 % DPH)** a cenu stočného ve výši **50,50 Kč/m³ bez DPH (+ 10 % DPH)**. Výše této ceny byla stanovena v souladu s pravidly pro věcné usměrňování cen a odpovídá plánovaným i skutečně vynaloženým ekonomicky oprávněným nákladům pořízení, zpracování a oběhu zboží doložitelných v účetnictví, přiměřeného zisku a dani podle zvláštních právních předpisů při tvorbě cen.

Výše uvedené ceny byly uplatněny v rámci dodávek pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu v regionu Chebsko. Jedná se o dodávky uskutečněné prostřednictvím majetku společnosti CHEVAK Cheb, a.s. a dále prostřednictvím majetku jiného vlastníka, který společnost provozuje na základě smlouvy.

V Chebu, 25. dubna 2024

Vyhotovila:


Ing. Jana Midlochová
odborný ekonom plánování

Schválil:


Ing. Kamil Špindler
ekonomický ředitel společnosti



Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: CHEVAK Cheb, a.s. (IČO 49787977)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Chebsko - regionální cena

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1.	Materiál	mil.Kč	16.784975	16.144809	0.640166	4.256970	4.271680	-0.014710
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	12.787666	12.294991	0.492675			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.147065	0.147715	-0.000650	0.000000	0.000000	0.000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	3.108648	2.966299	0.142349	4.012918	4.018949	-0.006031
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.741596	0.735804	0.005792	0.244052	0.252731	-0.008679
2.	Energie	mil.Kč	21.010893	21.329650	-0.318757	21.589264	21.966916	-0.377652
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	20.118500	20.428564	-0.310064	20.330295	20.687190	-0.356895
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.892393	0.901086	-0.008693	1.258969	1.279726	-0.020757
3.	Osobní náklady	mil.Kč	10.938407	11.377250	-0.438843	14.392197	15.016062	-0.623865
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	7.956449	8.289200	-0.332751	10.464364	10.967475	-0.503111
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	2.981958	3.088050	-0.106092	3.927833	4.048587	-0.120754
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	104.967030	100.976565	3.990465	136.462632	130.059386	6.403246
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	31.324772	33.098011	-1.773239	49.615537	49.216009	0.399528
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	36.198244	25.270000	10.928244	42.294763	32.120000	10.174763
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	37.444014	42.608554	-5.164540	43.746789	47.905988	-4.159199
4.4	- nájem infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.805543	0.817389	-0.011846
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	14.927165	15.152965	-0.225800	17.844470	17.593060	0.251410
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.919507	0.954863	-0.035356
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	6.972813	6.953302	0.019511	11.269305	10.927494	0.341811
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	7.954352	8.199663	-0.245311	5.655658	5.710703	-0.055045
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0.000000	0.202500	-0.202500	0.004438	0.207500	-0.203062
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
8.	Výrobní režie	mil.Kč	3.677595	3.569777	0.107818	5.309510	5.358033	-0.048523
9.	Správní režie	mil.Kč	22.687052	23.019540	-0.332488	24.781122	24.998825	-0.217703
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	16.100661	16.037679	0.062982	16.100661	16.037679	0.062982
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	194.993117	191.773056	3.220061	224.640603	219.471462	5.169141
A	Počet pracovníků	osob	39.61	39.69	-0.08	49.37	49.81	-0.44
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	4.145549	4.084867	0.060682			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	2.421770	2.542044	-0.120274			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				3.921463	3.895604	0.025859
E	- z toho domácnosti	mil.m3				2.240289	2.368687	-0.128398
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.974899	0.889043	0.085856
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				9.743873	10.389627	-0.645754
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.004257	0.004526	-0.000269			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	47.03	46.94	45.87	45.86
12.	Vyrovňovací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.1	Vyrovňovací položky z roku 2021 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	%	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	194.993117	191.773056	224.640603	219.471462
14.	Kalkulační zisk	mil.Kč	16.429882	16.555161	22.625678	22.153211
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	8.43	8.63	10.07	10.09
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	5.250989	19.000000	4.015991
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	16.429882	11.304172	3.625678	18.137220
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	211.422999	208.328217	247.266281	241.624673
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	4.145549	4.084867	4.896362	4.784647
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	51.00	51.00	50.50	50.50
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 10.0 % DPH	Kč/m3	56.10	56.10	55.55	55.55
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	47.04	49.19	49.93	52.25
X.	Vyrovňovací položka pro rok 2025	mil.Kč	0.000000		0.000000	
Y.	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	16.834715		22.753537	

Vypracoval:	Jana Midlochová	Datum:	25.4.2024
Kontroloval:	Ing. Kamil Špindler	Schválil:	Ing. Milan Míka
Telefon:	354414266	E-mail:	midlochova@chevak.cz



Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: CHEVAK Cheb, a.s. (IČO 49787977)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Chebsko - regionální cena

Tabulka č. 1

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné	
	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
1.		
1.1		
1.2		
1.3		
1.4		
2.		
2.1		
2.2		
3.		
3.1		
3.2		
4.		
4.1	Nedokončená investiční akce na ÚV Mar.Lázně - Rekonstrukce vápenného ho	
4.2	Vyšší objem obnovitelných oprav	Vyšší objem obnovitelných oprav
4.3	Nižší objem havarijních oprav	Nižší objem havarijních oprav
4.4		
5.		
5.1		
5.2		
5.3		
6.	Nečerpán dlouhodobý investiční úvěr	Nečerpán dlouhodobý investiční úvěr
7.		
8.		
9.		
9.1		
10.		
A		
B		
C		
D		
E		Nižší objemy OV v lokalitě Cheb
F		Nové plochy v lokalitě Dolní Dvory
G		Nižší objem srážek, nižší průtok OV
H	Nižší spotřeba v lokalitách Hluboká a Dolní Částkov	
I		

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné	
	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
11.		
12.		
12.1		
12.2		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		
20.1		
21.		
21.1		
22.		
X		
Y		