



Společnost CHEVAK Cheb, a.s. se sídlem Tršnická 4/11, Cheb, PSČ 350 02, IČO 49787977, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíle B, vložka č. 367 ve smyslu § 36 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů

zveřejňuje

porovnání všech položek výpočtu cen podle cenových předpisů pro vodné a stočné a dosažené skutečnosti **za kalendářní rok 2024.**

Představenstvo společnosti schválilo pro rok 2024 **regionální cenu** vodného ve výši **56,50 Kč/m³ bez DPH** (+ 12 % DPH) a cenu stočného ve výši **56,00 Kč/m³ bez DPH** (+ 12 % DPH). Výše této ceny byla stanovena v souladu s pravidly pro věcné usměrňování cen a odpovídá plánovaným i skutečně vynaloženým ekonomicky oprávněným nákladům pořízení, zpracování a oběhu zboží doložitelných v účetnictví, přiměřeného zisku a dani podle zvláštních právních předpisů při tvorbě cen.

Výše uvedené ceny byly uplatněny v rámci dodávek pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu v regionu Chebsko. Jedná se o dodávky uskutečněné prostřednictvím majetku společnosti CHEVAK Cheb, a.s. a dále prostřednictvím majetku jiného vlastníka, který společnost provozuje na základě smlouvy.

V Chebu, 24. dubna 2025

Vyhotovila: Ing. Jana Midlochová v. r.
odborný ekonom plánování

Schválil: Ing. Kamil Špindler v. r.
ekonomický ředitel společnosti



Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: CHEVAK Cheb, a.s. (ICO 49787977)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Chebsko - regionální cena

Tabulka č. 1

Řádek	Nákladové položky	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné						
		Měrná	Voda pitná			Voda odpadní		
		jedn.	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
1. Materiál		mil.Kč	15,154109	15,455744	-0,301635	4,521075	4,480633	0,040442
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	11,976795	12,288165	-0,311370			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0,142544	0,140675	0,001869	0,000000	0,000000	0,000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	2,766869	2,759477	0,007392	4,208156	4,173068	0,035088
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,267901	0,267427	0,000474	0,312919	0,307565	0,005354
2. Energie		mil.Kč	19,862032	20,591085	-0,729053	22,045352	22,007467	0,037885
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	19,116357	19,843901	-0,727544	20,728173	20,708821	0,019352
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0,745675	0,747184	-0,001509	1,317179	1,298646	0,018533
3. Osobní náklady		mil.Kč	12,088960	11,821853	0,267107	15,443212	15,450632	-0,007420
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	8,817631	8,536871	0,280760	11,191793	11,151349	0,040444
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	3,271329	3,284982	-0,013653	4,251419	4,299283	-0,047864
4. Ostatní přímé náklady		mil.Kč	126,052901	121,909254	4,143647	143,764160	137,324794	6,439366
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	33,934284	34,135376	-0,201092	46,751056	46,573471	0,177585
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	57,962991	43,118400	14,844591	67,057470	55,160400	11,897070
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	34,135438	44,655478	-10,520040	29,925285	35,590923	-5,665638
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,020188	0,000000	0,020188	0,030349	0,000000	0,030349
5. Jiné provozní náklady		mil.Kč	18,824157	18,723529	0,100628	38,554532	38,098375	0,456157
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				1,026558	0,932622	0,093936
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	10,122991	10,198674	-0,075683	14,192138	14,120766	0,071372
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	8,701166	8,524855	0,176311	23,335836	23,044987	0,290849
6. Finanční náklady		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,005000	-0,005000
7. Ostatní výnosy		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
8. Výrobní režie		mil.Kč	4,183553	4,160181	0,023372	5,337533	5,579520	-0,241987
9. Správní režie		mil.Kč	23,249798	23,410170	-0,160372	25,260290	25,559381	-0,299091
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	16,043141	16,026906	0,016235	17,430447	17,498284	-0,067837
10. Úplné vlastní náklady		mil.Kč	219,415510	216,071816	3,343694	254,926154	248,505802	6,420352
A	Počet pracovníků	osob	40,83	40,08	0,75	49,78	50,36	-0,58
B Voda pitná fakturovaná		mil.m3	4,203590	4,140397	0,063193			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	2,489785	2,431314	0,058471			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				4,023120	3,940866	0,082254
E	- z toho domácnosti	mil.m3				2,322284	2,249698	0,072586
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0,967669	0,924313	0,043356
G Voda odpadní čištěná		mil.m3				10,779903	9,851140	0,928763
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,004631	0,004078	0,000553			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000

Tabulka č. 2

Řádek	Položka	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné				
		Měrná	Voda pitná		Voda odpadní	
		jedn.	Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	3	4	5	6
11. JEDNOTKOVÉ NAKLADY		Kč/m3	52,19	52,18	51,07	51,07
12. Vyrovnávací položky		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2022 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPZP	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
13. UVN + vyrovnávací položky		mil.Kč	219,415510	216,071816	254,926154	248,505802
14. Kalkulační zisk/ztráta		mil.Kč	18,087325	17,860614	24,558030	23,944222
15. Podíl z UVN včetně prostředků na obnovu		%	8,24	8,27	9,63	9,64
16. Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku		mil.Kč	0,000000	0,000000	12,000000	0,000000
17. Zisk k použití/ztráta		mil.Kč	18,087325	17,860614	24,558030	23,944222
18. Celkem UVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta		mil.Kč	237,502835	233,932431	279,484184	272,450024
19. Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková		mil.m3	4,203590	4,140397	4,990789	4,865179
20. Uplatňovaná cena pro vodné, stočné		Kč/m3	56,50	56,50	56,00	56,00
21. Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH		Kč/m3	63,28	63,28	62,72	62,72
22. Plně obnovující cena pro vodné, stočné		Kč/m3	52,20	55,48	52,08	54,59
X	Vyrovnávací položka pro rok 2026	mil.Kč	0,000000		0,000000	
Y Uplatněný průměrný zisk podle pravidel cenové regulace		mil.Kč	18,228878		24,725220	

Vypracoval: Jana Midlochová
Kontroloval: Ing. Kamil Spindler
Telefon: 354414266

Datum: 10.4.2025
Schválil: Ing. Milan Míka
E-mail: midlochova@chevak.cz



Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: CHEVAK Cheb, a.s. (IČO 49787977)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Chebsko - regionální cena

Tabulka č. 1

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné		
	Nákladové položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
1. Materiál			
1.1	- surová voda podzemní +		
1.2	- pitná voda převzatá+od		
1.3	- chemikálie		
1.4	- ostatní materiál		
2. Energie			
2.1	- elektrická energie		
2.2	- ostatní energie		
3. Osobní náklady			
3.1	- mzdové náklady		
3.2	- osobní náklady další		
4. Ostatní přímé náklady			
4.1	- odpisy infrastruktur		
4.2	- opravy infrastruktur	přesun prostředků z ostatních oprav	přesun prostředků z ostatních oprav
4.3	- opravy infrastruktur	nižší objem havarijních oprav	nižší objem havarijních oprav
4.4	- pachtovné (nájemné) in	nové pachtovné	nové pachtovné
5. Jiné provozní náklady			
5.1	- poplatky za vypouštění		vyšší objem srážkových vod na čov
5.2	- ostatní provozní náka		
5.3	- ostatní provozní náka		
6. Finanční náklady			nebyly poskytnut žádný úvěr a žádné bankovní záruky
7. Ostatní výnosy			
8. Výrobní režie			
9. Správní režie			
9.1	- z ř. 9 osobní náklady		
10. Úplně vlastní náklady			
A	Počet pracovníků		
B	Voda pitná fakturovaná		
C	- z toho domácností		
D	Voda odpadní odváděná fa		
E	- z toho domácností		
F	Voda srážková fakturovan		
G	Voda odpadní čištěná		vyšší objemy čištěných odpadních vod při zvýšení objemu srážek vod
H	Pitná nebo odpadní voda	vyšší pitná voda převzatá, vyšší spotřeba domácností	
I	Pitná nebo odpadní voda		

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné		
	Text	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
11. Jednotkové náklady			
12. Vyrovnávací položky			
12.1	Vyrovnávací položky z ro		
12.2	Finanční vypořádání rozd		
13. ÚVN + vyrovnávací položk			
14. Kalkulační zisk/ztráta			
15. Podíl z ÚVN včetně prost			
16. Z ř. 14 prostředky na ob			
17. Zisk k použití/ztráta			
18. Celkem ÚVN + vyrovnávací			
19. Voda fakturovaná pitná,			
20. Uplatňovaná cena pro vod			
21. Uplatňovaná cena pro vod			
22. Plně obnovující cena pro			
X. Vyrovnávací položka pro			
Y. Uplatněný příměřený zisk			

Vypracoval: Jana Midlochová	Datum: 10.4.2025
Kontroloval: Ing. Kamil Spindler	Schválil: Ing. Milan Míka
Telefon: 354414266	E-mail: midlochova@chevak.cz