

Smlouva o dílo

Obec Okrouhlá,
se sídlem : 350 02 Cheb, Okrouhlá 47,
zastoupená Petrem Zetochou DiS, starosta obce
IČ: 00572691,
dále jen „objednatel“, na straně jedné

a

.....
,dále jen „zhotovitel“, na straně druhé,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského
zákoníku tuto

smlouvu o dílo.

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.
2. Dílo bude provedeno ...(doplnit, kde bude provedeno)..... v rozsahu/ stanoveném v příloze k této smlouvě – Specifikace díla (*dle úvahy specifikovat dílo přímo ve smlouvě nebo v příloze/přílohách smlouvy*)

II.

Doba plnění

1. Zhotovitel zahájí práce na provádění díla do Zhotovitel ukončí práce na díle a připraví dílo k předání objednateli nejpozději do
2. Zhotovitel má nárok na prodloužení termínu dokončení o přiměřené časové období v případě, že nebude moci zahájit práce nebo v nich pokračovat z důvodů na straně objednatele.

III.

Cena

1. Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činívč. DPH,bez DPH, DPH činí %

/ je blíže specifikována v příloze této smlouvy – Cena díla, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

2. Smluvní cena byla určena na základě Sjednaná cena je nepřekročitelná. Zhotovitel má nárok na zvýšení ceny pouze za následujících podmínek:.....

3. V případě oprávněného požadavku na zvýšení ceny je zhotovitel povinen.....

**IV.
Platební podmínky**

1. Splatnost faktur zhotovitele je sjednána na dní od jejich vystavení. Faktura musí být doručena do 3 dnů od jejich vystavení. Je-li na faktuře uvedena lhůta splatnosti kratší, použije se lhůta splatnosti uvedená v této Smlouvě.
2. Všechny faktury zhotovitele budou obsahovat veškeré předepsané náležitosti daňového dokladu. Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli ve lhůtě třicet dnů od jejího doručení s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se doba splatnosti nepočítá a nová doba splatnosti počne běžet doručením bezvadné faktury objednateli.

.....

**V.
Záruky za jakost**

1. Dílo bude odpovídat jakostí..... Záruční doba činí..... a začíná běžet ode dne odevzdání a převzetí díla objednatel.
2. Zhotovitel odpovídá za zjevné vady, které má předmět v době jeho odevzdání. Za skryté vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá po celou dobu záruky.
3. Objednatel je povinen reklamovat vady písemně bez zbytečných odkladů po jejich zjištění.
4. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad do 3 pracovních dnů od uplatnění reklamace objednatel a vady odstranit v co nejkratším technicky možné lhůtě, nejpozději do dnů.

**VI.
Smluvní pokuty**

1. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu, tímto sjednanou, za nedodržení termínu dokončení díla z viny zhotovitele, a to ve výši.....% z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
2. V případě prodlení s odstraňováním vad se sjednává smluvní pokuta ve výši.....
3. V případě..... se sjednává smluvní pokuta ve výši.....

**VII.
Podmínky provedení díla**

.....

.....
.....*doplnit dle druhu zakázky*

**VIII.
Předání a převzetí díla**

1. Dílo bude dokončeno jeho řádným provedením a jeho předáním objednateli..... O předání a převzetí díla se sepíše mezi zhotovitelem a objednatel zápis o předání a převzetí díla – předávací protokol.
2. Zhotovitel je povinen za tímto účelem oznámit objednateli požadovaný termín předání díla nejméně tři pracovní dny předem a objednatel je povinen se tohoto předání zúčastnit. Dílo se považuje za řádně provedené a objednatel není oprávněn odmítnout jeho převzetí, pokud je dílo bez vad. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Pokud

se zhotovitel rozhodne převzít dílo s ojedinělými drobnými vadami, které nebrání řádnému užívání díla, dohodne se v zápise lhůta k odstranění vad.

IX.

Prohlášení integrity

1. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s veřejnou zakázkou sám nebo prostřednictvím jiné osoby jednání, jenž by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména nenabízelo žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a ve vztahu k ostatním dodavatelům se nedopustil jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
2. Zhotovitel se zaručuje, že se ani po uzavření smlouvy s objednatelem nedopustí výše popsaného jednání.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že se prohlášení dodavatele o integritě ukáže být nepravdivým nebo jestliže zhotovitel poruší záruku integrity po uzavření smlouvy s objednatelem. Tímto ustanovením není dotčeno právo objednatele odstoupit od smlouvy z jiných důvodů dle občanského zákoníku či této smlouvy.
2. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, případně na základě zákonných ustanovení, je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, jinak je odstoupení neplatné. Obě strany jsou povinny navzájem si vydat vzniklé bezdůvodné obohacení.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva byla schválena (*nebo nepodléhá schválení*)
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen v písemné formě.
3. Tato smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom náleží objednateli a zhotoviteli.
4. Tato smlouva se řídí českým právem. Pokud v této smlouvě není sjednáno jinak, řídí se vzájemné vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem stanovené touto smlouvou ustanoveními občanského zákoníku.
5. Zveřejnění úplného znění této smlouvy v registru smluv, ve smyslu zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“) zajistí objednatel, a to v případě, že je zákonem o registru smluv zveřejnění této smlouvy vyžadováno. Smluvní strany shodně prohlašují, že souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy. /Zhotovitel vyznačí části smlouvy vč. jejich příloh, které považuje za obchodní tajemství/.
6. Smluvní strany se zavazují umožnit oprávněným osobám kontrolu skutečností souvisejících s plněním veřejné zakázky, vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že je účinnost smlouvy v souladu se zák. č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv) podmíněna zveřejněním této smlouvy v registru smluv, nastává účinnost této smlouvy až jejím zveřejněním v registru smluv.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy níže.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
- *Specifikace díla*

- *Cena díla*

-

V Okrouhlé, dne

V, dne

.....
za objednatele

.....
za zhotovitele