

ÚZEMNÍ PLÁN OKROUHLÁ

část odůvodnění

SEZNAM ROZVOJOVÝCH ZASTAVĚNÝCH PLOCH A PLOCH PŘESTAVBY

Oblas Okrouhlá

Plochy bydlení

- 1 - dostavba ZU u n.š. - BV
- 2 - dostavba jižního okraje ZU - BV
- 3 - plocha na jihu obce obnovení podílu Jeseničského potoka - BV
- 4 - plocha na severním okraji obce obnovení podílu komunikace k COV - BV
- 5 - plocha na severním okraji obce obnovení podílu komunikace do sídla Jesenice - BI
- 6 - dostavba průtah ZU u cembálního parku - BV

Plochy občanské

- 9 - plocha mezi zářevkem vodní nádrže Jesenice a sídlem III/21410 na Stěbnici - RI

Plochy veřejných prostranství

- 11 - měštní komunikace k Vyššímu přístupu - PVK
- 12 - měštní komunikace k Vyššímu přístupu - PVK
- 13 - park u plochy bydlení OCEB7 - PZT

Plochy výroby a skladování

- 14 - obnova zemědělské usedlosti na Novém Dvoře - SV

Plochy technické infrastruktury

- 15 - rozšíření COV Okrouhlá - TI

Plochy zeleně

- 31 - rozšíření zemědělského areálu na jihuzápadě obce - VZ

Plochy veřejných prostranství

- 18 - revitalizace centrálního parku v obci - PVZT

Sídlo Jesenice

Zastavěné plochy

- 19 - plocha u vodní nádrže Jesenice - BI
- 20 - plocha mezi komunikací do sídla Jesenice a zářevkem vodní nádrže Jesenice - BI
- 21 - plocha severně u komunikace do sídla Jesenice - BI

Plochy občanské

- 22 - plocha u vodní nádrže Jesenice mezi komunikacemi - RI
- 23 - plocha u vodní nádrže Jesenice severně od komunikace k výrobní zóně - RI
- 30 - plocha u vodní nádrže Jesenice mezi komunikacemi - RH

Plochy veřejných prostranství

- 24 - park mezi pochodem bývalými JZ-B1 a JZ-B3 se zapojením stávajících vodních ploch - PVZT

Plochy výroby a skladování

- 28 - rozšíření výrobní zóny Jesenice mezi silnicí I/21 a příjezdovou komunikací - VL

Plochy zeleně

- 29 - přestavba jižní části výrobní zóny Jesenice - VL

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV

- R1 - územní rezervy pro bydlení severně sád komunikací do sídla Jesenice - BI

LEGENDA

	ploschy stabilizované změn
	ploschy rezervy
	hranice federálního území
	hranice jednotlivých katastrálních území
	hranice zastavěného území k 15.11.2011
	označení rozvojových zastavěných ploch a ploch přestavby
	označení územních rezerv
	označení opatření v krajíně
	hranice rozvojových ploch v území
	plochy změn v krajíně - revitalizace krajiny
	územní rezervy - bez zabavení ZPF
	hranice a čára BPEU
	rekultivace pozemků rozvodny
	areály a objekty staré zemědělské výroby

STRUKTURA PŮDNIHO FONDU V ROZVOJOVÝCH LOKALITÁCH:

	orná půda
	zahrada, sad
	trvalý travní porost
	ostatní plocha
	vodní plochy a toky

STRUKTURA PŮDNIHO FONDU MIMO ROZVOJOVÉ LOKALITY:

	orná půda
	zahrada, sad
	TTP
	PUPFL
	osazená plocha
	vodní plochy a toky
	mokřady

SEZNAM SPOLUPRACOVNÍKŮ:

Ing. Jiří Štěpánek - záměrný inženýr
Ing. Jiří Štěpánek - záměrný inženýr
Ing. Jiří Štěpánek - záměrný inženýr
Ing. Jiří Štěpánek - záměrný inženýr
Ing. Jiří Štěpánek - záměrný inženýr

Územní plán Okrouhlá

část odůvodnění

Výnos připravovaných ZPF - detail obce Okrouhlá a sídla Jesenice

číslo: 9003 - III

WV č. 010

1:5 000

3a

15.000

