ÚZEMNÍ PLÁN OKROUHLÁ
část odůvodnění
PŘÍLOHA

SEZNAM ROZVOJOVÝCH ZASTAVITELNÝCH PLOCH A PLOCH PŘESTAVBY

Obec Okrouhlá

**** Zastavitelné plochy***

Plochy bydlení
O/Z-B1 - dostavba ZÚ u MŠ - BV
O/Z-B2 - dostavba jižního okraje ZÚ - BV
O/Z-B3 - plocha na jihu obce oboustranně podél Jesenického potoka - BV
O/Z-B6 - plocha na severním okraji obce oboustranně podél komunikace k ČOV - BV
O/Z-B7 - plocha na severním okraji obce severně u komunikace do sídla Jesenice - BI
O/Z-B8 - dostavba proluk ZÚ u centrálního parku - BV

Plochy rekreace
O/Z-R1 - plocha mezi zálivem vodní nádrže Jesenice a silnicí III/21410 na Stebnici - RI

Plochy veřejných prostranství
O/Z-P1 - místní komunikace k Vyššímu rybníku - PVk
O/Z-P2 - místní komunikace k ČOV Okrouhlá - PVk
O/Z-P3 - park u plochy bydlení O/Z-B7 - PVz1

Plochy smíšené obytné
O/Z-S1 - obnova zemědělské usedlosti na Novém Dvoře - SV

Plochy technické infrastruktury
O/Z-T1 - rozšíření ČOV Okrouhlá - TI

Plochy výroby a skladování
O/Z-V3 - rozšíření zemědělského areálu na jihozápadě obce - VZ

**** Plochy přestavby***

Plochy veřejných prostranství
O/P-P1 - revitalizace centrálního parku v obci - PVz1

Sídlo Jesenice

**** Zastavitelné plochy***

Plochy bydlení
J/Z-B1 - plocha u vodní nádrže Jesenice - BI
J/Z-B2 - plocha mezi komunikací do sídla Jesenice a zálivem vodní nádrže Jesenice - BI
J/Z-B3 - plocha severně u komunikace do sídla Jesenice - BI

Plochy rekreace
J/Z-R1 - plocha u vodní nádrže Jesenice mezi komunikacemi - RI
J/Z-R2 - plocha u vodní nádrže Jesenice severně od komunikace k výrobní zóně - RI
J/Z-R3 - plocha u vodní nádrže Jesenice mezi komunikacemi - RH

Plochy veřejných prostranství
J/Z-P1 - park mezi plochami bydlení J/Z-B1 a J/Z-B3 se zapojením stávajících vodních ploch - PVz1

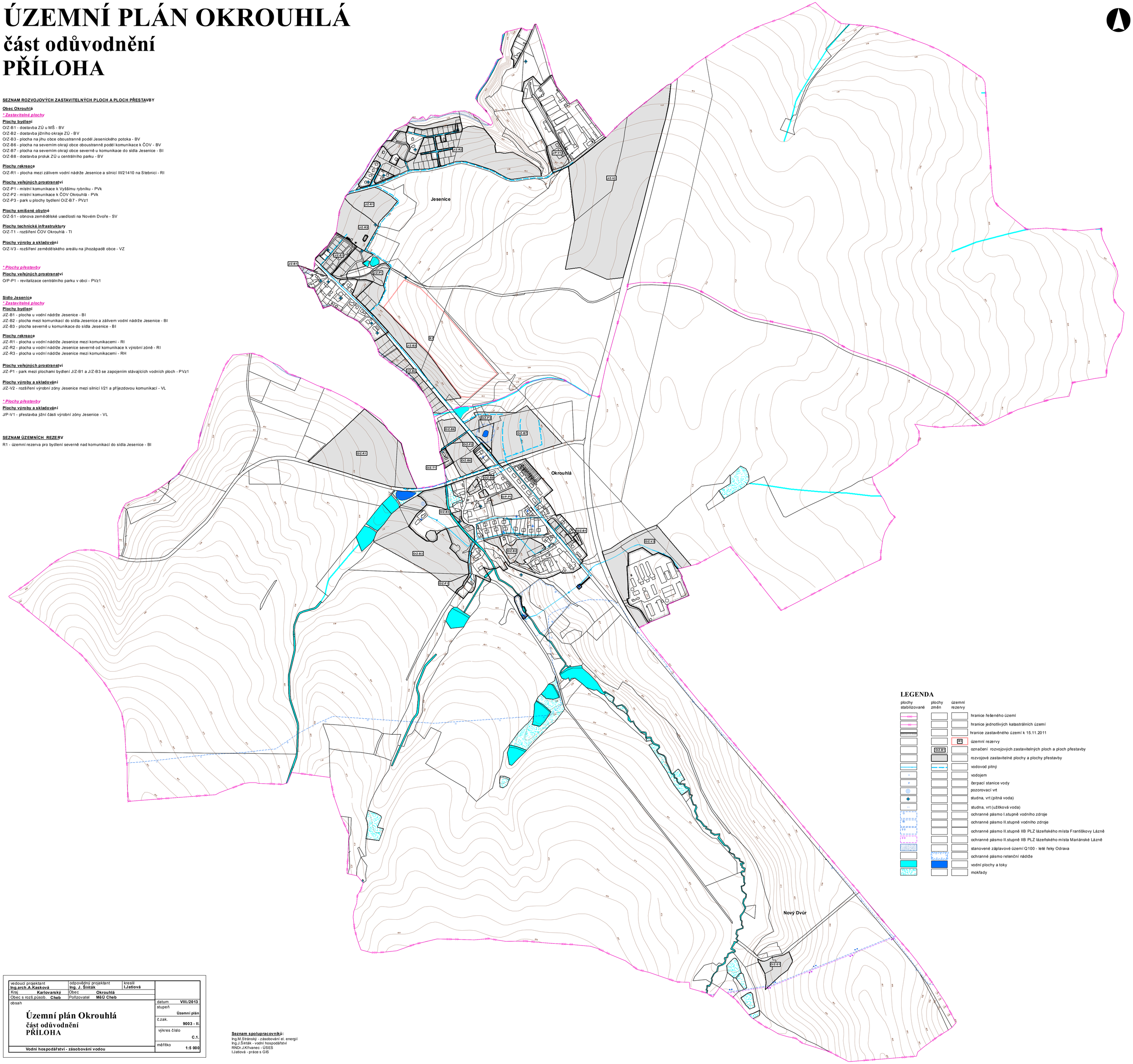
Plochy výroby a skladování
J/Z-V2 - rozšíření výrobní zóny Jesenice mezi silnicí I/21 a příjezdovou komunikací - VL

**** Plochy přestavby***

Plochy výroby a skladování
J/P-V1 - přestavba jižní části výrobní zóny Jesenice - VL

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV

R1 - územní rezerva pro bydlení severně nad komunikací do sídla Jesenice - BI



LEGENDA

plochy stabilizované	plochy změn	územní rezervy	
			hranice řešeného území
			hranice jednotlivých katastrálních území
			hranice zastavěného území k 15.11.2011
		R1	územní rezervy
	O/Z-B1		označení rozvojových zastavitelných ploch a ploch přestavby
			rozvojové zastavitelné plochy a plochy přestavby
			vodovod pitný
			vodojem
			čerpací stanice vody
			pozorovací vrt
			studna, vrt (pitná voda)
			studna, vrt (užitková voda)
			ochranné pásmo I.stupně vodního zdroje
			ochranné pásmo II.stupně vodního zdroje
			ochranné pásmo II.stupně IIB PLZ lázeňského místa Františkovy Lázně
			ochranné pásmo II.stupně IIB PLZ lázeňského místa Mariánské Lázně
			stanovené záplavové území Q100 - leté řeky Odrava
			ochranné pásmo retenční nádrže
			vodní plochy a toky
			mokřady

vedoucí projektant **Ing.arch.A.Kasková**	odpovědný projektant **Ing. J. Šinták**	kreslil **I.Jatiová**	
Kraj **Karlovarský**	Obec **Okrouhlá**		
Obec s rozš.působ. **Cheb**	Pořizovatel **MěÚ Cheb**		
obsah		datum **VIII./2013**	
Územní plán Okrouhlá **část odůvodnění** **PŘÍLOHA**		stupeň **Územní plán**	
		č.zak. **9003 - II.**	
		výkres číslo **C.1.**	
Vodní hospodářství - zásobování vodou		měřítko **1:5 000**	

Seznam spolupracovníků:
Ing.M.Stránský - zásobování el. energií
Ing.J.Šrták - vodní hospodářství
RNDr.J.Křivanec - ÚSES
I.Jatiová - práce s GIS